

VynylsItalia Spa
In Amministrazione Straordinaria
(D.Lgs 8 luglio 1999, n. 270)

**INVITO AD OFFRIRE PER L'ACQUISTO DI IMPIANTI
INDUSTRIALI SITI IN PORTO MARGHERA E IN PORTO
TORRES APPARTENENTI A VINYLS ITALIA S.P.A. IN
AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA**

Premesso:

- a) che, con D.M. del Ministero dello Sviluppo Economico in data 7 agosto 2009, Vynyls Italia S.p.A. è stata ammessa alla procedura di Amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. 270/99;
- b) che già esiste, da parte di un gruppo industriale, un'offerta d'acquisto per i beni in oggetto

Tutto ciò premesso:

i sottoscritti Mauro Pizzigati e Giorgio Simeone, quali Commissari straordinari di Vynyls Italia S.p.a. in A.S., invitano tutti i soggetti interessati a presentare un'offerta irrevocabile e migliorativa per l'acquisto dei seguenti beni:

1) Oggetto dell'offerta

a) Porto Marghera Impianto CVM

Zona forni, termocombustore

Zona reazioni, ossiclorurazioni, stoccaggi e utilità

Zona magazzino

b) Porto Marghera Impianto PVC – sospensione

Zona processo e stoccaggio

Zona laboratori vari

Zona uffici principali / Zona prove in disuso

c) Porto Torres Impianto CVM

Zona di imp. cracking DCE

Zona di imp. 83-20 – VCM – distillazione

Zona di imp. 83.10 B fraz. dicloroetano e cloruraz.

Zona di imp. 83-10 di ossiclorurazione

Zona di imp. di termo-ossidazione e blow down

Altri impianti

Parco di stoccaggio

d) Porto Torres Impianto PVC in emulsione

Zona di impianto 83-30 – polimerizzazione

Zona di impianto gruppo frigo e aria compressa

Zona d'impianto recupero monomero

Zona di impianto 83-32 – “nuovo” (2003) strippaggio lattici

Zona di impianto 83 32 – essiccamento e finitura

Zona insaccaggio

Zona di stoccaggio

2) Requisiti soggettivi necessari per la presentazione dell'offerta d'acquisto.

2.1) Possono offrire persone fisiche, italiane o estere o soggetti, italiani o esteri, muniti di personalità giuridica, secondo la legislazione del paese di appartenenza, siano essi singoli o legati da accordi o da forme di associazione (“Cordata”).

2.2 Non possono offrire coloro che, alla data della presentazione dell'Offerta, si trovino in stato di liquidazione o siano sottoposti a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività o siano sottoposti a gestione coatta.

3. Informazioni e documenti

Informazioni specifiche e documenti dettagliati relativi ai beni suindicati, nonché lo schema del contratto di vendita si possono ottenere presso la Direzione degli stabilimenti:

per Porto Marghera, referenti Carlo Porcu e/o Gianni Balbi – tel. 041 2912810 - 0412913544

per Porto Torres, referenti Alberto Mele e/o Gianni Balbi – tel. 079 509404 – 0412912810

Con i referenti di cui sopra potranno essere concordate anche le date

per eventuali sopralluoghi, ove ritenuti opportuni, presso gli Stabilimenti ove sono ubicati gli impianti.

4. Contenuto minimo dell'Offerta Irrevocabile d'Acquisto

4.1 I soggetti in possesso dei requisiti sopra indicati dovranno trasmettere la loro offerta d'acquisto ai Commissari Straordinari presso il Notaio dott. Francesco Candiani, con studio in Venezia-Mestre, Via G. Pepe n. 8 (designato dai Commissari stessi) a pena di inammissibilità, entro le ore 17.00 (ora italiana) del 29 giugno 2012, in un plico chiuso (da inviare a mezzo raccomandata A/R e/o a mezzo corriere) recante il riferimento "Offerta Irrevocabile per l'acquisto di degli impianti di Vinyls Italia S.p.A. in A. S."

L'offerta irrevocabile dovrà essere redatta in lingua italiana e dovrà contenere:

- a) il prezzo offerto, non inferiore a € 3.550.000,00 (pari al corrispettivo di cui all'offerta già esistente e riferentesi all'ipotesi di demolizione di tutti e quattro gli impianti o di riutilizzo di un solo impianto e di demolizione degli altri tre) e non inferiore a € 7.000.000,00 (nell'ipotesi di riutilizzo di tutti e quattro gli impianti);
- b) nome, cognome, numero di telefono, numero di fax e indirizzo e-mail del soggetto incaricato di ricevere tutte le comunicazioni relative alla procedura di vendita;
- c) la sottoscrizione del/dei soggetto/i interessato/i: in caso di soggetti muniti di personalità giuridica, la manifestazione di interesse dovrà

essere sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da idonea documentazione, comprovante i poteri di firma dello stesso.

L'apertura delle buste avverrà da parte del Notaio designato, che ne darà evidenza, redigendo apposito verbale, in pubblica seduta il giorno 02 luglio 2012 alle ore 9.30 presso lo studio del notaio medesimo, come sopra già individuato.

4.2 I disegni di insieme, i lay-out generali e gli schemi di processo saranno ceduti all'offerente soltanto nel caso di acquisto per riutilizzo, mentre rimarranno a Vinyls Italia, in caso di acquisto per la sola demolizione.

4.3 A corredo dei beni venduti per demolizione, rimarranno soltanto manuali e schemi dei singoli apparati, assieme ad eventuali certificati di conformità CE.

4.4. I costi di smontaggio, di trasporto, di rimontaggio saranno ad esclusivo carico dell'acquirente.

5. Natura del presente invito ad Offrire

Il presente annuncio costituisce un invito ad offrire e non un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., nè una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

6. Miscellanea

6.1 I Commissari sceglieranno, a proprio insindacabile giudizio e senza alcun obbligo di motivazione, le persone fisiche o giuridiche alle quali vendere i beni industriali indicati nelle premesse, riservandosi a tal fine di valutare, tra l'altro, la situazione patrimoniale e finanziaria di tali soggetti, nonché la loro capacità di far fronte agli impegni, derivanti dall'eventuale acquisto.

La scelta sarà determinata tenendo conto, oltre che dell'ammontare offerto e delle tempistiche di pagamento, dell'affidabilità dell'offerente e, in particolare, del numero degli impianti che quest'ultimo si propone di acquisire, nonché, infine, del tempo previsto per procedere allo smontaggio e al trasferimento degli impianti.

6.2 La pubblicazione del presente invito e la ricezione dell'Offerta irrevocabile non comportano per i Commissari alcun obbligo di ammissione alla procedura di vendita e/o di avvio di trattative per la vendita e/o di vendita nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto nè, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dei Commissari e/o di Vinyls Italia S.p.A. in A. S.

I Commissari si riservano la facoltà, a proprio esclusivo ed insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione alcuna ed in qualsiasi momento:

a) di sospendere o interrompere la procedura di vendita, temporaneamente o definitivamente, nei confronti di uno o più o di tutti i partecipanti alla procedura;

- b) modificare la procedura di vendita;
- c) procedere a trattativa privata con uno o più dei partecipanti alla procedura di vendita;
- d) recedere dalla trattativa così avviata, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa;
- e) selezionare l'acquirente, a proprio insindacabile giudizio e senza alcun obbligo di motivazione e senza che, per ciò, i soggetti interessati possano svolgere, nei confronti dei Commissari e/o della Società, alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo e/o a qualsiasi altro titolo.

6.3 Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

AI sensi dell'art. 11 di detto Decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei soggetti manifestanti interesse e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita degli impianti di Vinyls Italia S.p.A. in A.S., nonché il corretto svolgimento della medesima.

Titolari del trattamento sono i Commissari Straordinari, nei cui confronti i soggetti interessati potranno far valere i diritti previsti all'art. 7 del Decreto 196/2003.

6.4 Tutte le comunicazioni relative al presente invito dovranno essere indirizzate come segue:

prof. avv. Mauro Pizzigati
Commissario Straordinario
di Vinyls Italia S.p.A. in
Amministrazione Straordinaria
Via G. Pepe, 8
30170 Mestre-Venezia (VE)
a mezzo fax: 041.985897

avv. Giorgio Simeone
Commissario Straordinario
di Vinyls Italia S.p.A. in
Amministrazione Straordinaria
Dorsoduro-Zattere, 1385
30123 Venezia (VE)
a mezzo fax: 041.5285200

6.5 Il presente invito e l'intera procedura di vendita sono regolate dalla legge italiana e per ogni controversia ad essi relativa sarà competente, in via esclusiva, il Tribunale di Venezia.

6.6 Il testo in italiano del presente invito prevale sullo stesso testo, se tradotto in lingua straniera.

Vinyls Italia S.p.A. in Amministrazione Straordinaria
I Commissari Straordinari
prof. avv. Mauro Pizzigati
avv. Giorgio Simeone